

Кому:

ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК

«ТВЕРЬЖИЛДОРСТРОЙ»

(наименование застройщика

ИНН 6905076977 ОГРН 1026900588494

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

Россия, 170021, Тверская область,

г. Тверь, ул.Заречная, дом 17,

помещение III

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата: 31.01.2022

№ 69-ру69304000-33-2018

I. **Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоэтажный жилой дом с боксами для хранения автомобилей по

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

ул. Кольцевая, № 81 в г. Тверь (блок «ЮГ») III этап строительства.

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта),

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Кольцевая, дом 81, корпус 1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

присвоен Постановлением администрации города Твери № 451 от 30.03.2018 с государственным адресным реестром с указанием реквизитов

«О присвоении адреса земельному участку с кадастровым номером 69:40:0100169:1415 и расположенному на нем объекту капитального

строительства по улице Кольцевой в Заволжском районе»

документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

69:40:0100169:1415

строительный адрес: - _____

В отношении объекта капитального строительства выданы:

- разрешение на строительство № 69-ру69304000-33-2018, дата выдачи 19.02.2018, орган, выдавший разрешение на строительство: департамент архитектуры и строительства администрации г. Твери;

- решение о внесении изменений № 1 от 10.05.2018 в разрешение на строительство № 69-ru69304000-33-2018, дата выдачи 19.02.2018, орган выдавший решение о внесении изменений: департамент архитектуры и градостроительства администрации г. Твери.

- решение о внесении изменений № 2 от 24.09.2019 в разрешение на строительство № 69-ru69304000-33-2018, дата выдачи 19.02.2018, орган выдавший решение о внесении изменений: департамент архитектуры и градостроительства администрации г. Твери

II. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	16754,58	16881,0
в том числе цокольной части	куб. м	1968,26	1986,0
Общая площадь здания	кв. м	3973,63	4170,8
Площадь нежилых помещений:	кв. м	333,23	333,5
нежилое помещение XXI-XXX (боксы 21-30)	шт./кв.м	295,52	295,6
нежилое помещение к-11-к-14 (кладовые)	шт./кв.м	37,71	37,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2706,26	2737,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	кв.м	906,44	924,3
Площадь помещений вспомогательного использования, в том числе:	кв.м	63,61	62,5
- нежилое помещение 011 (электрощитовая)	кв.м	14,94	14,7
- нежилое помещение 012-013 (помещения вспомогательного использования)	кв.м	7,67	6,3
- нежилое помещение 014 (машинное отделение)	кв.м	20,4	20,7
- нежилое помещение 015 (машинное отделение)	кв.м	20,6	20,8
Места общего пользования	кв.м	511,56	528,3
Нежилые помещения	кв.м	333,23	333,5
Количество этажей	шт.	8-9	8-9

